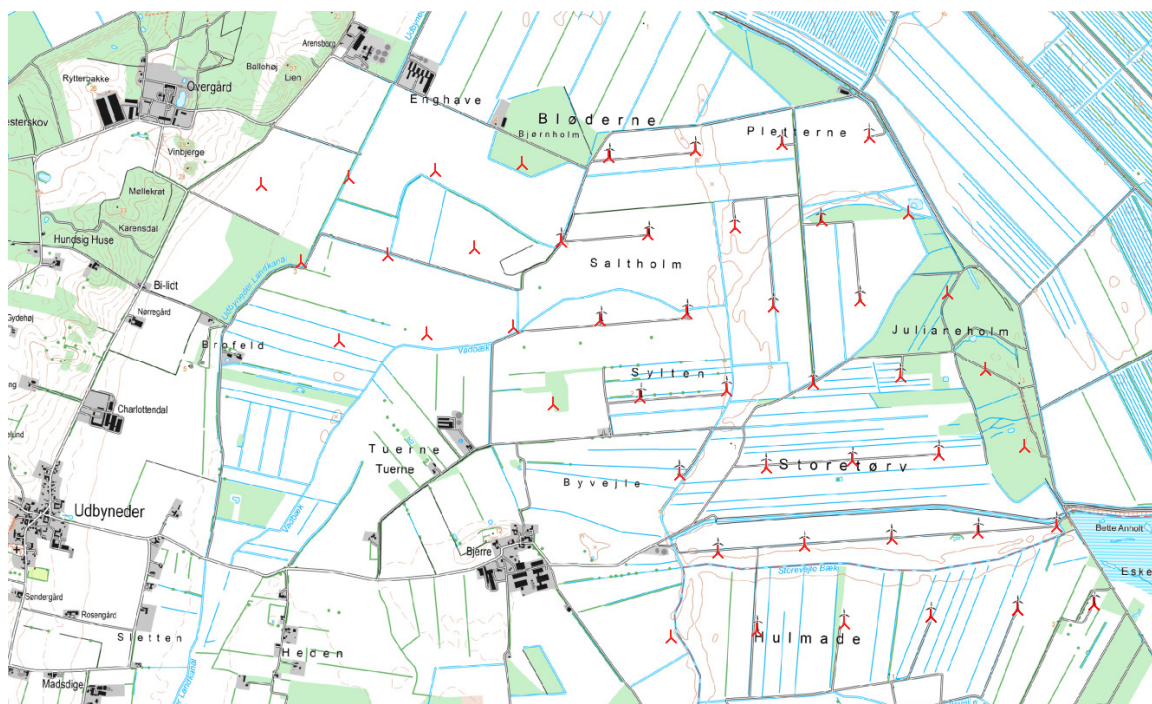


Vindmøller ved Overgård i Randers Kommune

Opdateret anmeldelse af vindmølleprojekt i rammeområde Overgård I og II



Opdateret januar 2017

Indholdsfortegnelse

1. ANSØGER.....	3
2. BAGGRUND	4
3. VINDMØLLEOMRÅDET	8
4. VINDMØLLEANLÆGGET	11
5. HENSYNET TIL OMGIVELSERNE	13
6. AREALINTERESSER.....	15
7. PRODUKTION OG AFLEDTE MILJØEFFEKTER	16
8. STØJFORHOLD	17
9. SKYGGEFORHOLD.....	19
10. LOV OM FREMME AF VEDVARENDE ENERGI (VE LOVEN)	20
11. KONKLUSION	21

Udarbejdet af:

Peter Dueholm Jensen, Projektleder, Wind Estate A/S, mob. 23 98 20 42

Lodsejer(-e) og Vindmøllejer(e):

Niels Åge Virenfeldt Nørager, Bruuns Plantagevej 1, 8970 Havndal

Leif Skov, A N Hansens Alle 39, 2900 Hellerup

Anders Skov, Hambros Alle 9, 2900 Hellerup

Demstrup Hovedgaard A/S, Demstrupvej 42 A, 8970 Havndal

Eigil Frederiksen, Under Bakken 55, 8970 Havndal

Poul Holst Erikstrup, Udbynedervej 1, 8970 Havndal

Dorte Bruun Pedersen, Stoubyvej 60, 8983 Gjerlev

Knud Erik Bruun Pedersen, Karl Poulsensvej 2, 8970 Havndal

Susanne Bruun Baadsgaard, Hadsundvej 77, 9560 Hadsund

Ulla Bruun Pedersen, Klørvænget 4, 8970 Havndal

Jørgen Jensen, Klattrupgade 31, 8970 Havndal

I/S Ferrup, Koldingvej 1 A, 6000 Kolding

Projekt Developing ApS, Fanøvej 7, 9940 Læsø

Preben Møller, Lyshøj Møllevej 2, 8970 Havndal

Leif Ebbesen, Landevejen 10, 8970 Havndal

Hans Jørgen Morgensen, Klattrupgade 36, 8970 Havndal

Projektudvikler og bygherre:

Wind Estate A/S, Læsøvej 1, 8940 Randers SV

Kort:

© Kort & Matrikelstyrelsen

Forsidefoto:

Helhedsplan med 46 vindmøller ved Overgård

1. Ansøger

Wind Estate er et privatejet energiselskab, som lever af at udvikle, bygge og drive vindmølleprojekter i Danmark. Selskabet, som oprindeligt blev stiftet i 1997, har i dag en installeret produktionskapacitet på 200 MW med en årlig energiproduktion på over 400 GWh. I Randers kommune er Wind Estate lokalt repræsenteret med ejerskab af 26 vindmøller med en samlet kapacitet på 35 MW.

Selskabet har mange års erfaring indenfor vindmøllebranchen med stor viden om design og byggeomodning af vindmølleprojekter, forhandling med vindmøllefabrikanter og underleverandører, byggeledelse på vindmølleprojekter og drift af vindmøller. Selskabet har egen serviceafdeling med online overvågning, fejlretning, udførende service samt egne lagerfaciliteter på selskabets domicil i Randers. Selskabet er ISO 9001 certificeret i henhold til den tekniske godkendelsesordning for vedligeholdelse og service af vindmøller i Danmark.

Med afsæt i flere nye vindmølleprojekter på land, som alle er udviklet under de i VE Loven gældende regler med dertilhørende værditabs- og køberetsordninger, har Wind Estate de nødvendige kompetencer til at byggemodne nye vindmølleprojekter i Randers kommune.

I forbindelse med vindmølleplanen i Randers Kommune har Wind Estate udviklet og opført 3 vindmølleprojektet ved Haslund Kær, Ilshøj og Alstrupgaard.

Som et energiselskab er det Wind Estates filosofi at tage lokalt ejerskab i de byggemodnede vindmølleprojekter. At Wind Estate er kommet for at blive er med til at skabe tryghed overfor vindmølleprojekternes øvrige lokale deltagere, herunder i særdeleshed andelshavere i de under køberetsordningen oprettede vindmøllelaug.

Yderligere information om Wind Estate kan findes på www.windestate.com



2. Baggrund

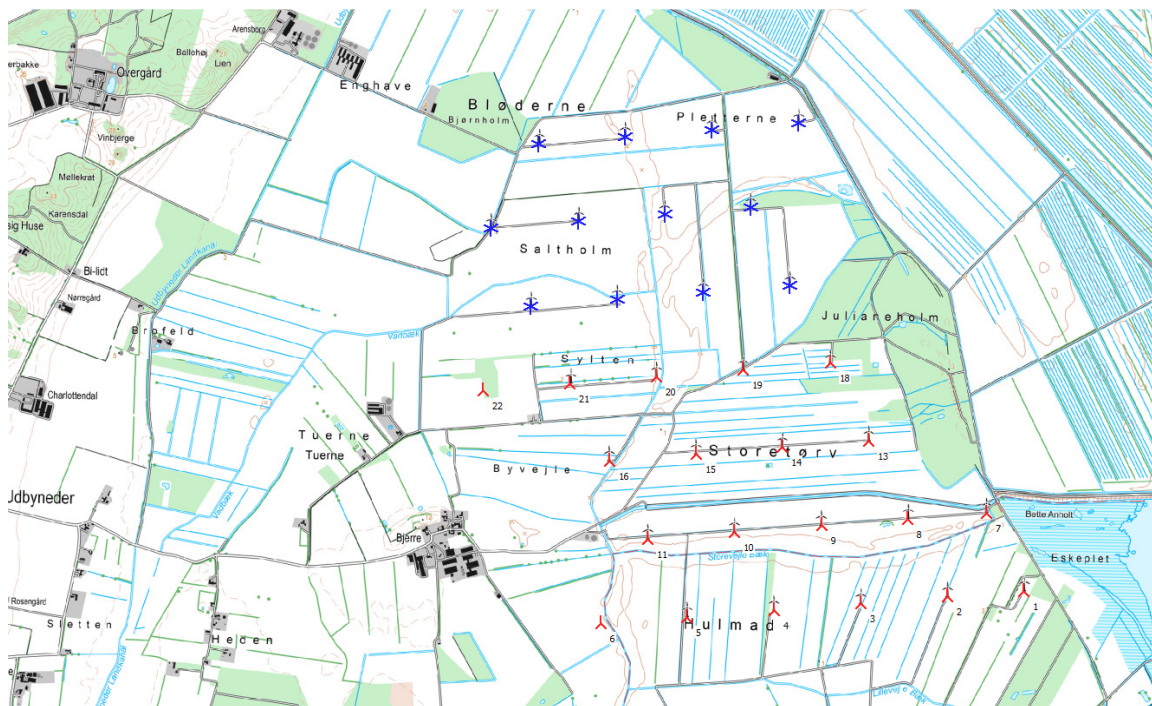
Med henblik på at tilvejebringe et foreløbigt beslutningsgrundlag til igangsætning af et vindmølleprojekt og en helhedsplan for det udlagte vindmølleområde ved Overgård i den af Randers Kommune reviderede vindmølleplan fra 2016, har Wind Estate udarbejdet denne projektbeskrivelse indeholdende en beskrivelse af nogle af de elementer, der normalt indgår i en VVM redegørelse, kommuneplantillæg og lokalplan for projektet.

Projektbeskrivelsen omhandler bl.a. mulige konfliktende arealinteresser, vindmøllernes opstillingsmønster, afstand til nabobeboelser, overholdelse af krav til maksimal støj og skyggekast og samspillet med omkringliggende vindmøller.

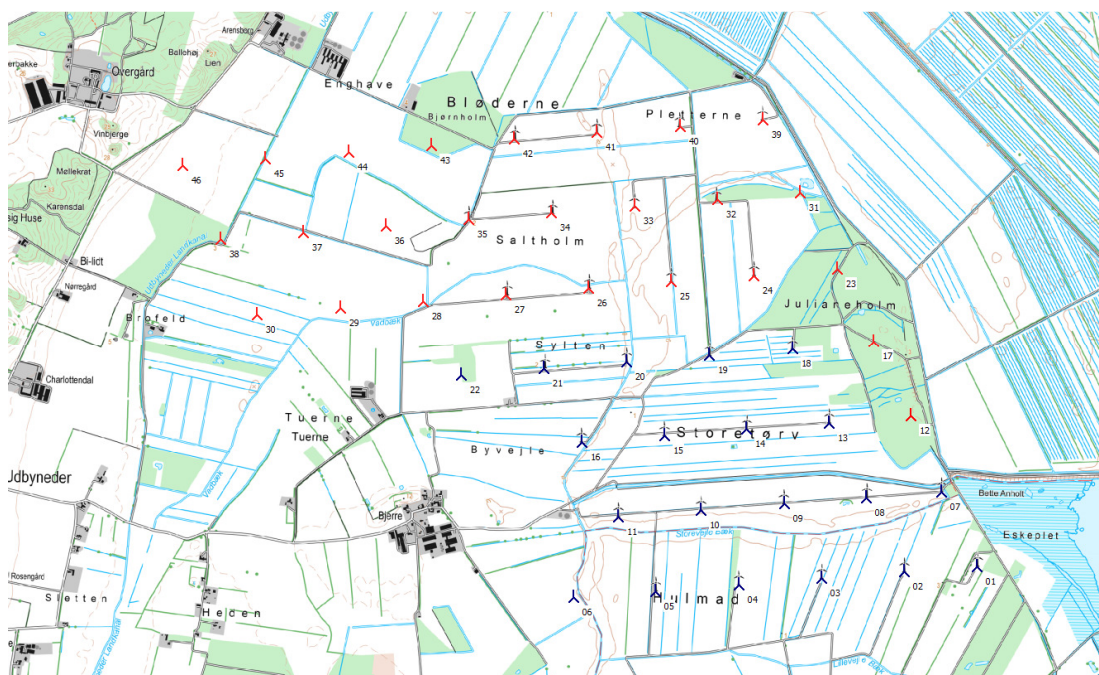
På den baggrund anmelder Wind Estate et nyt vindmølleprojekt ved Overgård og opfordrer samtidigt Randers Kommune til at lave en helhedsplan for vindmølleområderne ved Overgård.

Det anmeldte vindmølleprojekt er et udskiftningsprojekt, hvor op til 18 eksisterende vindmøller udskiftes med 20 større vindmøller, hvoraf 2 møller opstilles på nye placeringer vest for den sydlige del af projektområdet. De øvrige 18 møller opstilles på de eksisterende placeringer. Projektanmeldelsen udskifter eksisterende vindmøller i rammeområde Overgård I og II og søger om mulig udvidelse af rammeområdet til 2 vindmølle (figur 1).

Projektet lægger således op til, at der laves en helhedsplan for området, så nærværende anmeldelse behandles samtidigt med allerede igangsatte projektforslag fra SEBR. Se den samlede helhedsplan med 46 møller (figur 2).



Figur 1: Projektforslagets opstillingsmønster markeret med rødt. Eksisterende møller med blåt.



Figur 2: Opstillingsmønster for helhedsplan med 46 nye møller.

Projektforslaget er kommet i stand efter samarbejde med vindmølleområdets lodsejere og vindmølleejere, hvor Wind Estate har fået fuldmagt fra nedenstående lodsejere til at anmelde et vindmølleprojekt på deres ejendomme:

- Niels Åge Virenfeldt Nørager, Bruuns Plantagevej 1, 8970 Havndal
- Leif Skov, A N Hansens Alle 39, 2900 Hellerup
- Anders Skov, Hambros Alle 9, 2900 Hellerup
- Demstrup Hovedgaard A/S, Demstrupvej 42 A, 8970 Havndal
- Eigil Frederiksen, Under Bakken 55, 8970 Havndal
- Poul Holst Erikstrup, Udbynedervej 1, 8970 Havndal
- Dorte Bruun Pedersen, Stoubyvej 60, 8983 Gjerlev
- Knud Erik Bruun Pedersen, Karl Poulsensvej 2, 8970 Havndal
- Susanne Bruun Baadsgaard, Hadsundvej 77, 9560 Hadsund
- Ulla Bruun Pedersen, Kløvervænget 4, 8970 Havndal
- Jørgen Jensen, Klattrupgade 31, 8970 Havndal
- Peter og Poul Erik Jensen, Stangerumvej 49, 8983 Gjerlev J

Som forudsætning for etablering af vindmølleprojektet skal de eksisterende vindmøller i Overgård I og II saneres. I den forbindelse har Wind Estate fået fuldmagt fra nedenstående vindmøllerejere til at anmelde et vindmølleprojekt, hvori deres vindmøller kan udskiftes:

- Niels Åge Virenfeldt Nørager, Bruuns Plantagevej 1, 8970 Havndal
- Anders Skov, Hambros Alle 9, 2900 Hellerup
- Poul Holst Erikstrup, Udbynedervej 1, 8970 Havndal
- Dorte Bruun Pedersen, Stoubyvej 60, 8983 Gjerlev
- Knud Erik Bruun Pedersen, Karl Poulsensvej 2, 8970 Havndal
- Susanne Bruun Baadsgaard, Hadsundvej 77, 9560 Hadsund
- Ulla Bruun Pedersen, Kløvervænget 4, 8970 Havndal
- I/S Ferrup, Koldingvej 1 A, 6000 Kolding
- Projekt Developing ApS, Fanøvej 7, 9940 Læsø
- Preben Møller, Lyshøj Møllevej 2, 8970 Havndal
- Leif Ebbesen, Landevejen 10, 8970 Havndal
- Hans Jørgen Morgensen, Klattrupgade 36, 8970 Havndal
- Wind Estate A/S

Wind Estate eftersender gerne fuldmagterne, såfremt Randers Kommune ønsker det.

Der er opnået enighed mellem ovenstående lodsejere og vindmølleejere om anmeldelse af et vindmølleprojekt, som giver mulighed for at udskifte de eksisterende vindmøller med nye, større vindmøller.

Det er Wind Estates vurdering, at området er velegnet til 150 meter høje vindmøller i Overgård I, II og III, hvilket skal belyses nærmere i en VVM redegørelse for vindmølleprojektet. Vindmølleområdet, som har attraktive vindforhold, overholder alle arealmæssige bindinger og lever op til vindmøllecirkulærets krav og anbefalinger.

3. Vindmølleområdet

Randers Kommune har udvidet det udpegede rammeområdet ved Overgaard mod vest, så der kan opstilles flere 150 meter høje vindmøller i området. Der står 30 vindmøller i området i dag. De 20 nordligste vindmøller er 100 meter høje og opstillet i 2002. De 10 sydligste vindmøller er 126 meter høje og opstillet i 2008.

De 20 nordligste vindmøller er omfattet af kommuneplantillæg nr. 5.00.T.4 og lokalplan nr.H.2.2-H, som fastsætter rammerne for området med tilladelse til 100 meter høje vindmøller. De 10 sydligste vindmøller er omfattet af kommuneplantillæg nr. 5.00.T.16 og lokalplan nr. 75-N, som fastsætter rammerne for området med tilladelse til 126 meter høje vindmøller (figur 3).

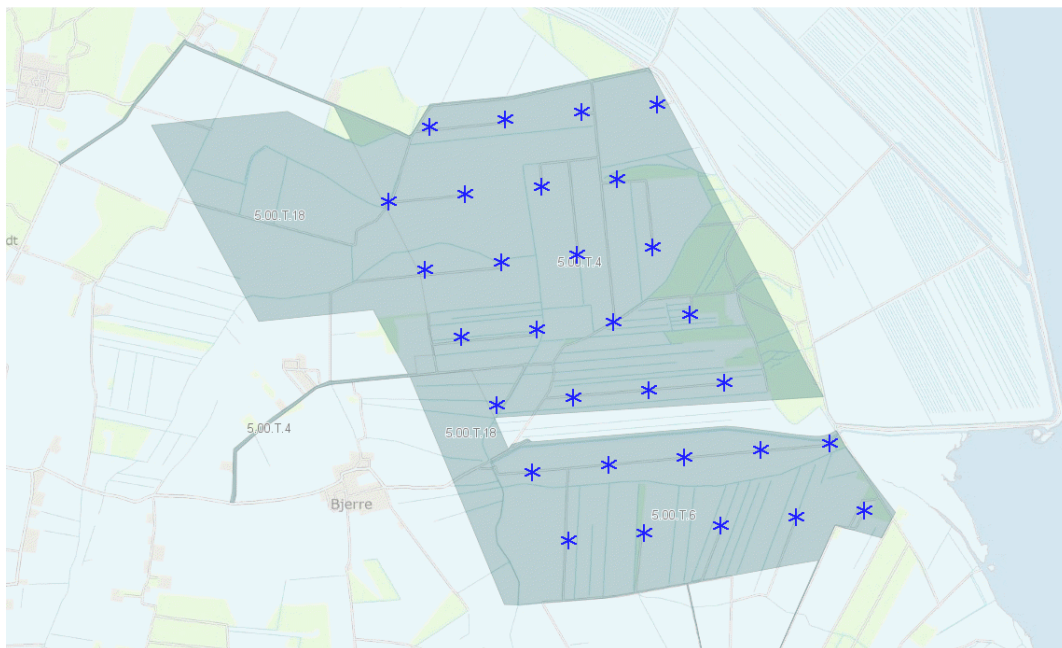
Randers kommunes Teknik- og Miljøudvalg godkendte den 11. november 2016 at igangsætte planlægning, VVM og miljøvurdering for 26 nye vindmøller i det nord/nordvestlige område, Overgård I og III, heraf 12 vindmøller som udskiftning af 12 af de nuværende 20 nordligste vindmøller på deres nuværende placeringer i området (figur 4).

Wind Estate ønsker, at planlægningen skal omhandle alle vindmøller i området med henblik på at udvide rammebetingelserne til 150 meter høje vindmøller for alle vindmøller på deres nuværende placeringer samt en mulig udvidelse med 2 vindmøller i den vestlige del af området, begge vindmøller er beliggende inden for rammeområdet, når dette bliver opdateret (figur 5).

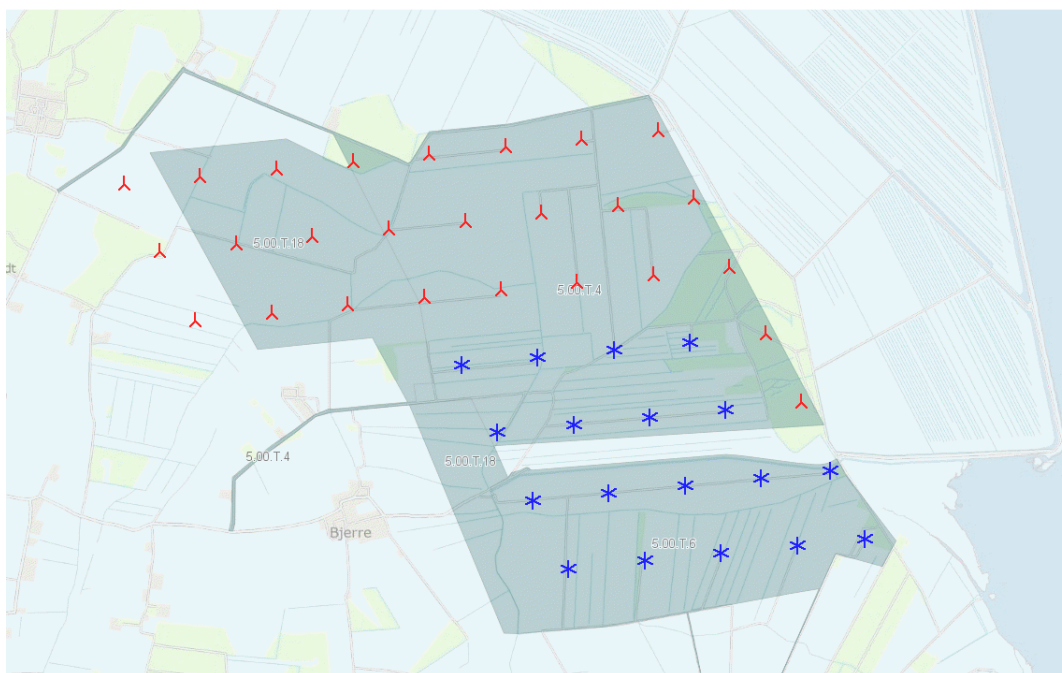
Området afgrænses af spredt bebyggelse i det åbne land, med stor afstand til nabobeboelser, mod syd langs Under Bakken, mod vest langs Bjerrevej og Overgårdvej, mod nord langs Overgårdvej. Mod øst afgrænses området af Kattegat.

Til vindmølleområdet vil vejadgangen følge ad allerede eksisterende veje til de nuværende vindmøller.

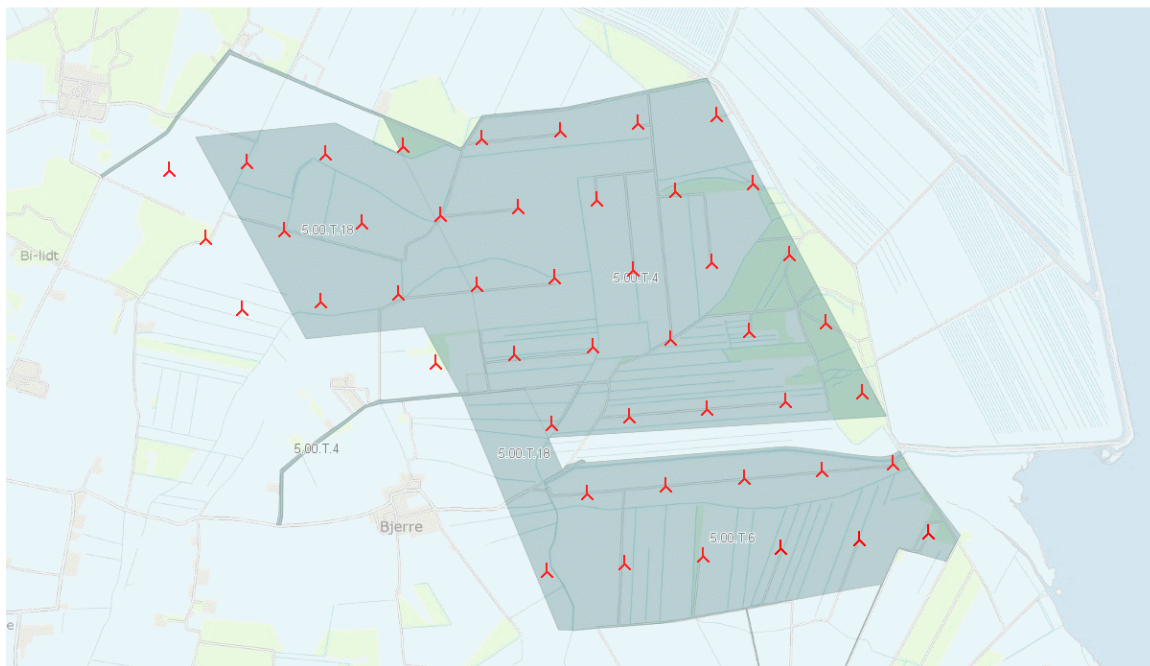
Der står ingen eksisterende vindmøller inden for en afstand på 28 gange vindmøllernes totalhøjde (svarende til 4,2 km).



Figur 3: Eksisterende vindmøller i vindmølleområde Overgård I og II



Figur 4: SE Blue Renewables anmeldte 26 vindmøller (rød markering) samt eksisterende vindmøller (blå markering) som Wind Estate hermed anmelder i vindmølleområde Overgård I og II.



Figur 5: Helhedsplan for vindmøller i vindmølleområde Overgård I, II og III. I alt 46 ny møller.

4. Vindmølleanlægget

De fysiske rammer for valg af vindmølletype fastlægges af de i vindmøllecirkulæret opstillede krav til mindste afstanden til den nærmeste beboelse og en anbefaling om størrelsesforholdet mellem vindmøllernes rotordiameter og navhøjde, det såkaldte harmoniforhold. Mens mindste afstanden til nærmeste beboelse fastlægger, at vindmøller aldrig må opstilles tættere på nabobeboelser end fire gange vindmøllens totalhøjde, så er anbefalingen i cirkulæret, at harmoniforholdet som udgangspunkt bør ligge mellem 1:1,1 og 1:1,35 for at give den mest visuelle harmoniske vindmølle.

På det givne vindmølleområde kan opstilles vindmøller med en totalhøjde på 150 meter, hvilket som udgangspunkt giver brede rammer for opstilling af vindmøller i landzone. Den endelige fastlæggelse af vindmølletype vil først finde sted på et senere tidspunkt i planprocessen, når alle forhold har været vurderet, og vindmølleområdets fysiske rammer er endelig fastlagt.

Vindmøller opstillet i Danmark skal alle have en typegodkendelse under den såkaldte tekniske godkendelsesordning under RISØ, hvorfor der per dags dato kun er to potentielle vindmølleleverandører, Vestas og Siemens, til vindmøller i landzone i Danmark. Men eftersom flere andre leverandører overvejer at få deres vindmøller typegodkendte til opstilling i Danmark, og da der sker en fortsat ny- og videreudvikling af forskellige vindmølletyper hos de to tilstedeværende vindmølleleverandører, kan den for vindmølleprojektet mest optimale vindmølletype i dag sagtens være en anden på et senere tidspunkt. Hvis der tages udgangspunkt i de tilgængelige vindmølletyper til det danske marked i dag, kan følgende vindmølletyper komme på tale til projektet:

Fabrikat	Type	Kapacitet MW	Navhøjde m	Rotor m	Totalhøjde m	Kapacitet i alt MW
Siemens	S130	4,0	85	130	150	80
Vestas	V126	3,3-3,6	87	126	150	66 - 72
Siemens	S113	3,2	92,5	113	149	64
Vestas	V117	3,3-3,6	94,0	117	150	66 - 72

På den baggrund kan vindmølleområdets rammer fastsættes som **20 vindmøller med minimumskapacitet på 3,2 MW og en maksimal totalhøjde på 150 meter. Helhedsplan for området vil være 46 vindmøller med minimumskapacitet på 3,2 MW og en maksimal totalhøjde på 150 meter.**

Denne projektbeskrivelse tager udgangspunkt i en helhedsplan for området og, at der opstilles 46 vindmøller af typen Vestas V126-3,45 MW med navhøjde på 87 meter og en rotordiameter på 126 meter, svarende til en totalhøjde på 150 meter.

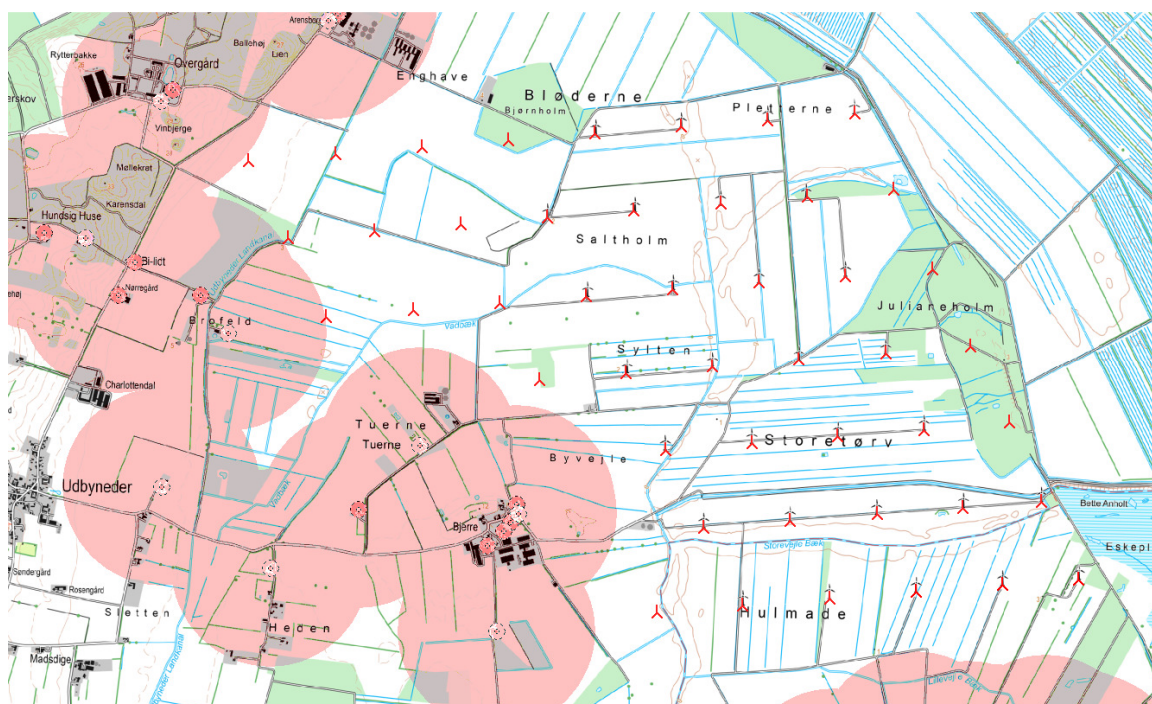
Vindmøllerne foreslås opstillet på lige rækker, i samme opstillingsmønster med samme placeringer som de nuværende vindmøller, med en lige stor indbyrdes afstand på ca. 525 meter, både mellem møller og rækker.

Opstillingsmønstret med ovennævnte indbyrdes afstande mellem vindmøllerne tager i videst mulig udstrækning hensyn til de øvrige arealinteresser i området, den daglige landbrugsdrift, markskel, de eksisterende vejanlæg mv. Det foreslåede opstillingsmønster fremgår af figur 5.

5. Hensynet til omgivelserne

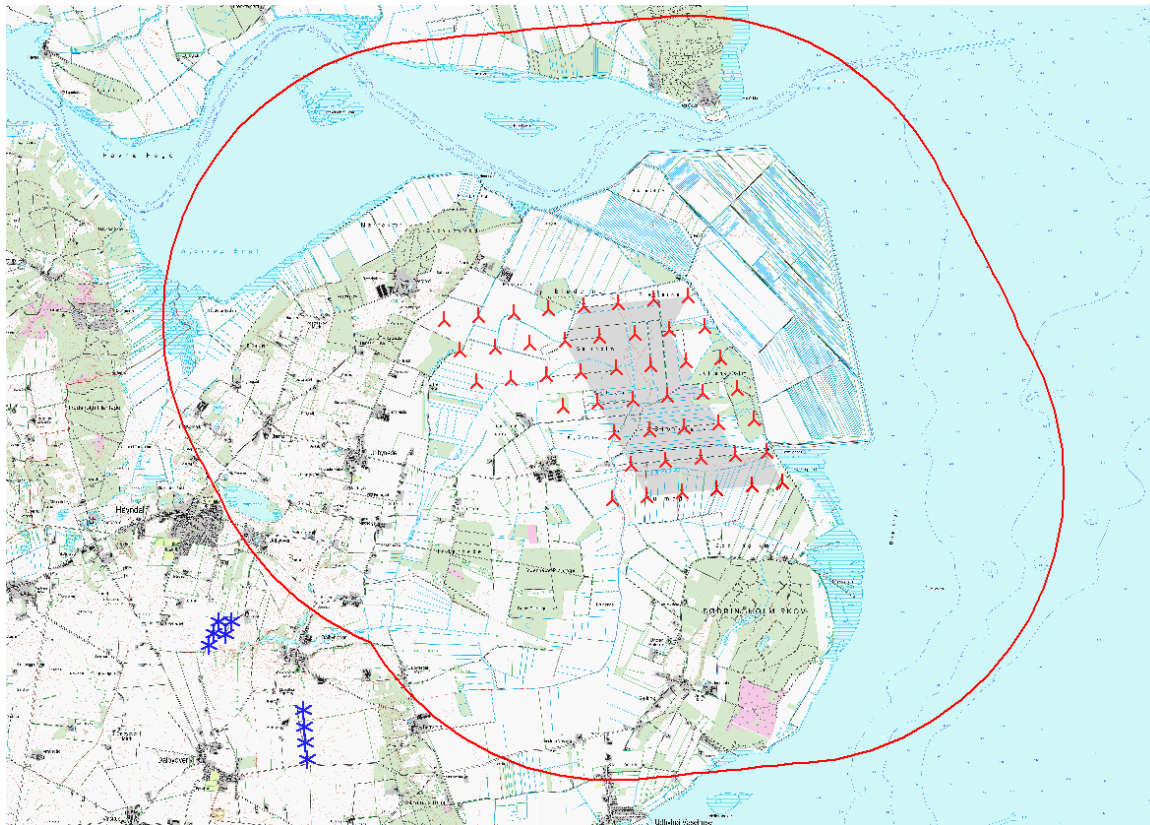
Vindmøllecirkulæret fastsætter en række krav til kvaliteten af vindmølleplanlægningen i relation til omgivelserne, således planlægningen ikke alene tager hensyn til muligheden for at udnytte vindressourcen, men også til nabobeboelse, natur, landskab, kulturhistoriske værdier og jordbrugsmæssige interesser.

I vindmøllecirkulæret er fastlagt, at vindmøller ikke må opstilles tættere på nabobeboelse end fire gange vindmøllens totalhøjde. Da projektforslaget omhandler vindmøller med en totalhøjde på 150 meter, medfører dette en mindste afstand på 600 meter til nærmeste nabobeboelse. **Kravet er opfyldt for alle nabobeboelser**, idet den nærmeste beboelse beliggende nordvest/vest for vindmøllerne har en afstand på over 620 meter til ydersiden af det nærmeste vindmølleårn. Ved udskiftningen af de 18 sydligste vindmøller til 20 nye vindmøller vil afstandskravet være opfyldt med meget stor margin, den nærmeste nabobeboelse er beliggende 750 meter fra nærmeste vindmølle, mens de øvrige nabobeboelser er beliggende med mere en 800 meter til nærmeste vindmølle. Nedenstående projektforslag med mulig udvidelse til 20 vindmøller forudsætter nedlæggelse af beboelsen på Tuerne 5, 8970 Havndal, hvilket der er lavet aftale på.



Figur 6: Afstande til nærmeste beboelse. Den røde markering illustrerer en afstand på 600 meter til beboelsen.

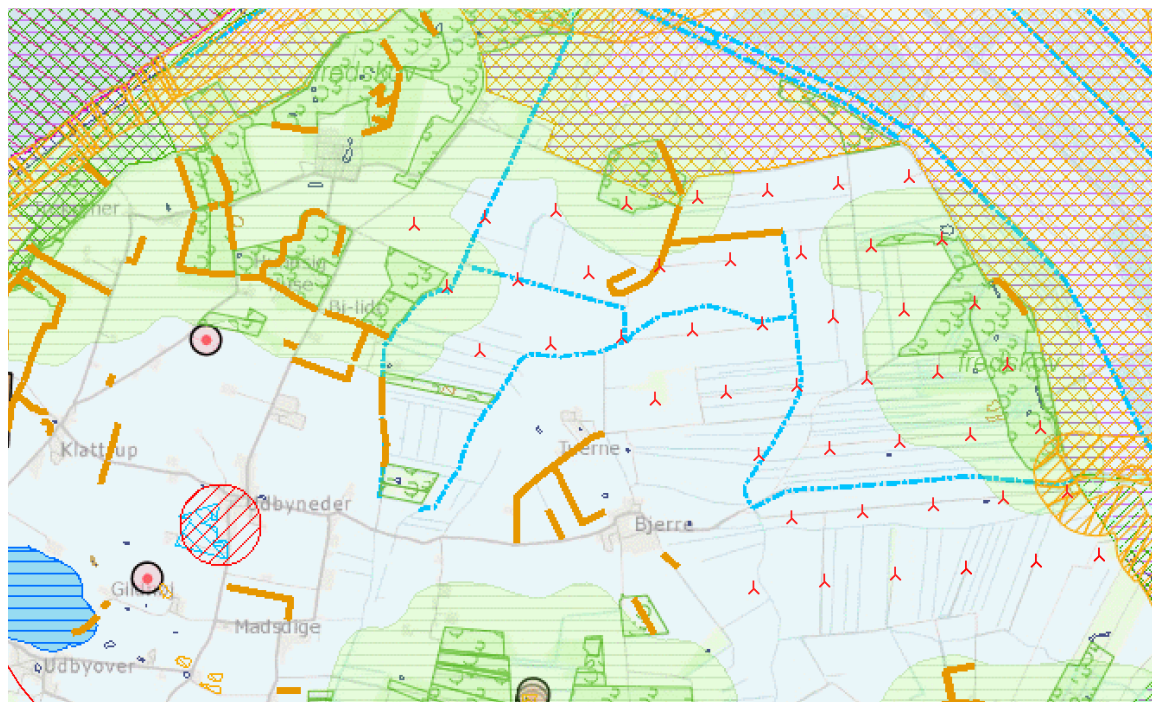
Vindmøllecirkulæret indeholder endvidere et krav om, at eksisterende vindmøller, der står med mindre en 28 gange vindmøllernes totalhøjde svarende til 4.200 meter fra vindmølleområdet, skal vurderes, så det sikres, at det samlede udtryk ikke er landskabeligt betænkeligt. Inden for denne afstand står der ingen eksisterende vindmøllegrupper



Figur 7: 28 x totalhøjden fra de nye vindmøller illustreret med rødt og eksisterende vindmøller med blå.

6. Arealinteresser

På baggrund af data fra Danmarks Miljøportal har vi kortlagt de forskellige natur- og beskyttelsesinteresser i og omkring vindmølleområdet.



Figur 8: Natur- og beskyttelsesinteresser i vindmølleområdet, jf. Danmarks Miljøportal

Af ovenstående kort fremgår, at de foreslåede vindmølleplaceringer ikke er i konflikt med de overordnede natur- og beskyttelsesinteresser i området. Dette skal naturligvis undersøges nærmere i en VVM.

7. Produktion og afledte miljøeffekter

Vindmølleområdet ved Overgård har gode vindforhold med en beregnet middelvindhastighed på knap 7,0 m/s i vindmøllernes navnhøjde på 87 meter, hvilket svarer til et energiindhold på knap 3.400 kWh/m²/år.

Den årlige el-produktion fra de 20 nye vindmøller i projektområde syd er beregnet til godt 221 GWh. Vindmøllernes produktion vil dermed kunne dække godt 55.250 husstandes årlige elforbrug (med et gennemsnitlig årligt elforbrug på 4.000 kWh/år).

Den samlede netto el-produktionstilgang i for projektforslaget er ca. 122 GWh/år som følge af saneringen af 18 eksisterende vindmøller, som har en el-produktion på ca. 99 GWh/år.

Ved erstatning af en el-produktion baseret på kul eller andre fossile brændstoffer med en el-produktion fra vindmøller fortrænges udledningen af en række luftforurenende stoffer, ligesom der sker en reduktion i affaldsproduktionen i form af aske og slagge. Især reduktionen af emissionen fra kuldioxid (CO₂) er stor og bidrager væsentligt til reduktion af udledningen af drivhusgasser til atmosfæren.

I vindmøllernes forventede levetid på 30 år forventes de 20 vindmøller at kunne producere godt 6.630 GWh, hvilket sparer atmosfæren for en CO₂ udledning på i alt ca. 4.605.000 tons, svarende til at vindmøllerne bidrager med en årlig CO₂ reduktion på ca. 153.800 tons.

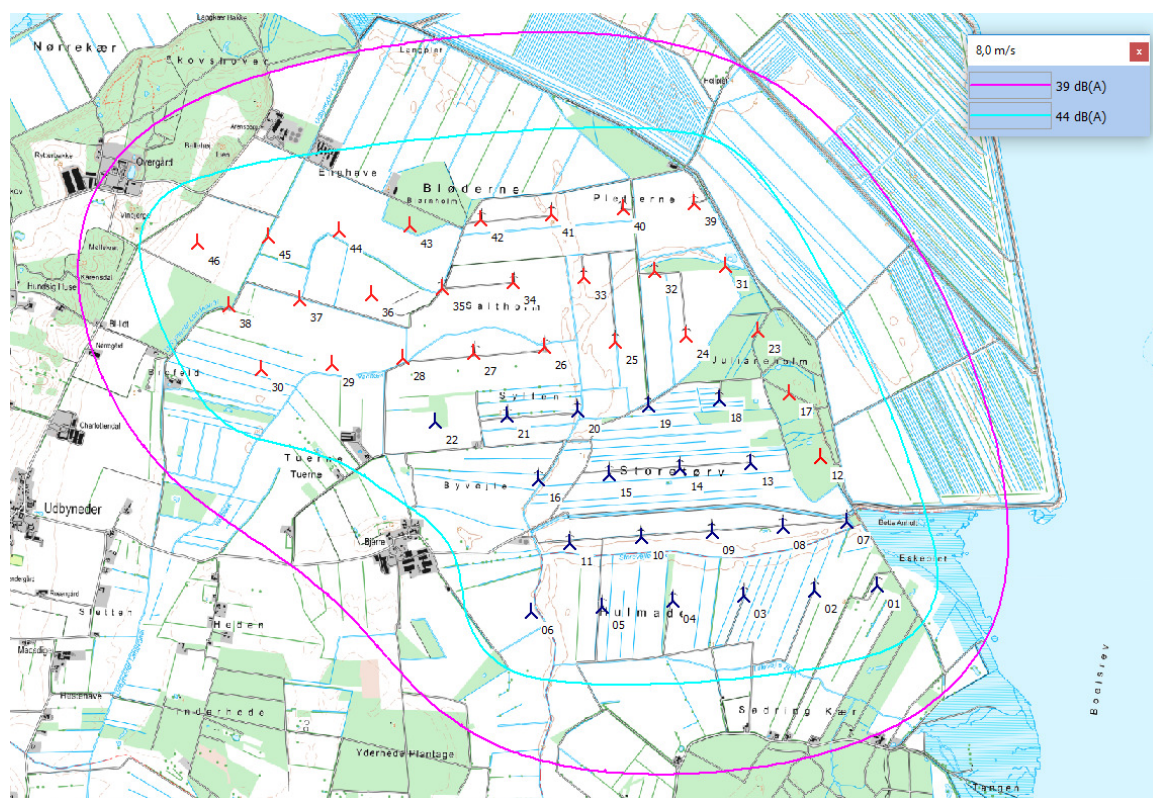
For helhedsplanen med 46 nye vindmøller er den årlige el-produktion beregnet til godt 506 GWh. Vindmøllernes produktion vil dermed kunne dække godt 126.500 husstandes årlige elforbrug (med et gennemsnitlig årligt elforbrug på godt 4.000 kWh).

Den samlede netto el-produktionstilgang for helhedsplanen er ca. 363 GWh/år som følge af saneringen af 30 eksisterende vindmøller, som har en el-produktion på ca. 143 GWh/år.

I vindmøllernes forventede levetid på 30 år forventes de 46 vindmøller at kunne producere godt 23.300 GWh, hvilket sparer atmosfæren for en CO₂ udledning på i alt ca. 11.320.000 tons, svarende til at vindmøllerne bidrager med en årlig CO₂ reduktion på ca. 377.000 tons.

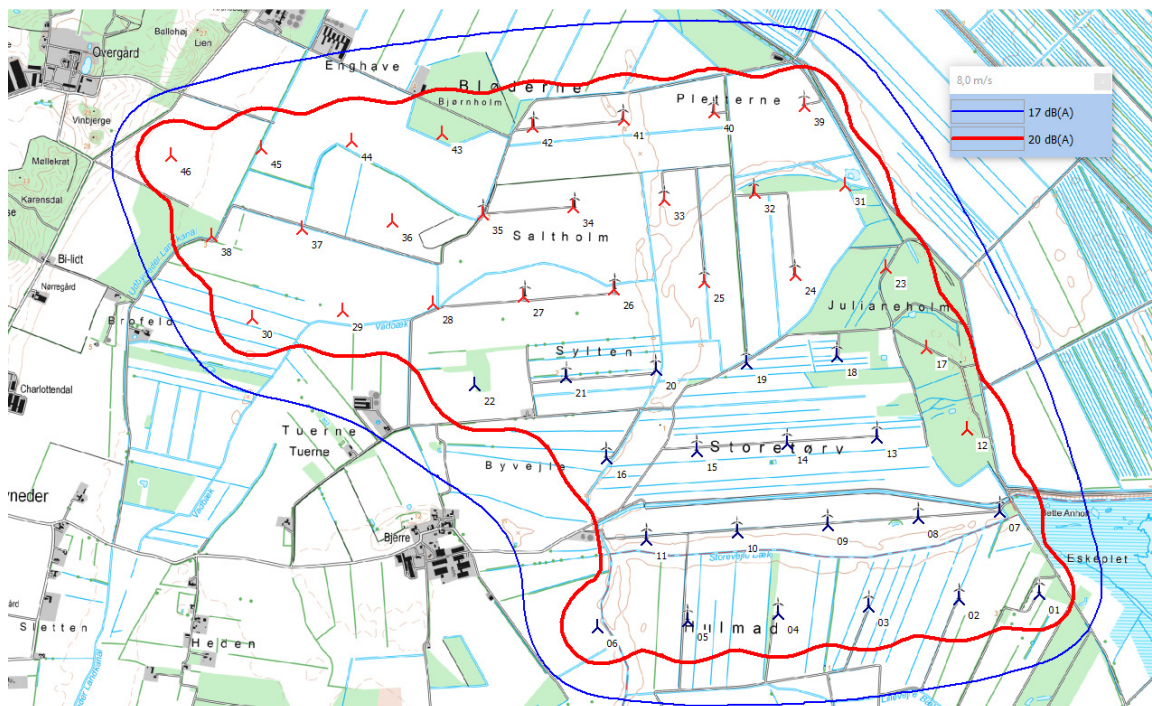
8. Støjforhold

I henhold til vindmøllebekendtgørelsen må støjbelastningen fra vindmøller ikke overstige hhv. 42 og 44 dB(A) ved vindhastigheder 6 og 8 m/s på det nærmeste udendørs opholdsareal ved en nabobeboelse i det åbne land, og 37 og 39 dB(A) ved 6 og 8 m/s på særligt støjfølsomme områder. Tilsvarende må den lavfrekvente støj fra vindmøller ikke overstige 20 dB(A) ved 6 og 8 m/s inden dørs i nabobeboelserne.



Figur 9: Støjkurver ved en vindhastighed på 8 m/s

Det fremgår af ovenstående kort (figur 9), at **vindmølleprojektet overholder støjkravene ved alle nabobeboelser i det åbne land og i særligt støjfølsomme områder** med fin margin i den nordvestlige del af projektet og med stor margin i den sydlige del af projektet.



Figur 10: Lavfrekvente støjkurver ved en vindhastighed på 8 m/s

Det fremgår af ovenstående kort (figur 10), at **vindmølleprojektets første etape overholder de lavfrekvente støjkra**v hos alle nabobeboelser både i det åbne land og i særligt støjfølsomme områder med stor margin.

I henhold til vejledningen til støjbekendtgørelsen skal støjbidragene fra både kommende og eksisterende vindmøller indregnes, så der beregnes den samlede støjbelastning fra vindmøller ved alle nabobeboelser (til såvel kommende som eksisterende vindmøller), medmindre afstanden mellem de kommende og eksisterende vindmøller er så stor, at støjbidraget fra de kommende vindmøller er 15 dB(A) lavere end støjbelastningen fra de eksisterende vindmøller hos nabobeboelserne ("15 dB(A) reglen").

Da de nærmeste eksisterende vindmøller ligger med en afstand på mere end 5 km er der mere end 15 dB(A) i forskel mellem støjbidraget fra de eksisterende og de planlagte vindmøller hos nabobeboelserne til de eksisterende vindmøller.

9. Skyggeforhold

Der findes ingen danske regler for, hvor store gener fra skyggekast en vindmølle må påføre naboerne. Miljøministeriets Vejledning om planlægning for og landzonetilladelse til opstilling af vindmøller anbefaler dog, at nabobeboelser ikke påføres skyggekast i mere end 10 timer om året, beregnet som den reelle skyggetid korrigeret for vindstille og overskyggede timer samt vindretningen i et normalt år i Danmark.



Figur 11: Skyggekurver med angivelse af reelle skyggetimer i et normalt år

Af ovenstående kort fremgår, at flere nabobeboelser får teoretisk over 10 timer udendørs skyggekast om året. Det giver dog ikke anledning til problemer, da den eller de vindmøller, som forårsager skyggekastet hos de respektive naboer, forsynes med en skyggestyring, som stopper vindmøllerne i de mest kritiske perioder, så nabobeboelsernes reelle skyggetid ikke kommer til at overstige 10 timer om året i et normalt år.

10. Lov om fremme af vedvarende energi (VE Loven)

VE Loven blev vedtaget i december 2008 med det formål af forøge andelen af vedvarende energi i Danmark. Der blev i loven etableret fire ordninger, som har til hensigt at fremme vindkraft.



Figur 12: Illustration over naboer indenfor 4,5 km fra vindmøllerne med forkøbsret under køberetsordningen

Under **køberetsordningen** er Wind Estate pligtig til at udbyde 20% af projektet som ejerandele til kostpris til myndige personer med folkeregisteradresse i kommunen. Borgere med folkeregisteradresse højst 4,5 km fra vindmøllerne har dog forrang, fortrinsretten er dog begrænset til 50 andele per person. Af ovenstående kort fremgår, at der udover ejendomme i landzonen ligger Udbyner og dele af Udbyhøj og Havndal indenfor 4,5 km. Wind Estate har taget ordningen til sig og laver ekstraordinære tiltag som tidligere beskrevet.

Derudover åbner VE Loven op for kompensation af værditab på ejendomme som følge af vindmølleprojektets etablering. Under **værditabsordningen** har i princippet alle naboejendomme ret til taksation af værditabet på deres ejendom, idet ejendomme længere væk end seks gange vindmøllernes totalhøjde, i dette tilfælde 900 meter, skal betale et gebyr på 4.000 kr. for taksationen.

Endelig er der i medfør af VE Loven oprettet **den grønne ordning**, hvor Randers kommune kan søge om tilskud på 88.000 kr. for hver opstillet megawatt, i dette tilfælde **13.965.000 kr.**, til kulturelle initiativer og grønne projekter for fremme af accepten af vedvarende energi.

Den sidste ordning, **garantiordningen**, er ikke relevant her.

11. Konklusion

Vindmølleområdet ved Overgård er udlagt i Randers Kommunes vindmølleplan og bærer i høj grad præg af allerede etablerede tekniske anlæg i form af de 30 eksisterende vindmøller i rammeområdet Overgård I og II og synes derfor også i overensstemmelse med tanken om at samle vindmøller og tekniske anlæg få steder i Randers Kommune.

Projektforslaget samt helhedsplanen overholder alle gældende krav i forhold til afstand, støj og skyggeforhold til nabobeboelser samt alle arealmæssige bindinger og lever op til vindmøllecirkulærets krav og anbefalinger. Det er ingen væsentligt modstridende interesser og vindmølleområdet er i øvrigt kendetegnet ved stor rummelighed og langt til de nærmeste nabobeboelser. Samlet set vurderes området særdeles egnet til opstilling af nye større vindmøller, hvilket ønskes belyst nærmere i en VVM redegørelse.

I samarbejde med lokale lodsejere og vindmølleejere i Overgård anmelder Wind Estate derfor et vindmølleprojekt med mulig udskiftning af 18 eksisterende vindmøller med 20 nye vindmøller i Overgård I og II og opfordrer samtidigt Randers kommune til at gennemføre en helhedsorienteret og sammenhængende planlægning for hele vindmølleområdet ved Overgård. Således at nærværende projektforslag behandles sammen med det allerede igangsatte fra SEBR.

Vi lægger derfor op til en dialog med Randers Kommune med henblik på at igangsætte planprocessen vindmølleprojektet snarest muligt og stiller os naturligvis til rådighed for et møde, hvorpå vi gennemgår projektforslaget og helhedsplanen mere detaljeret.