



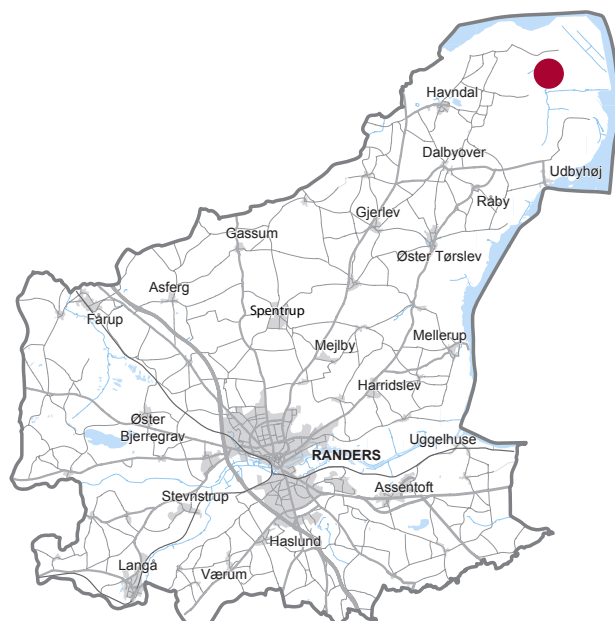
Randers Kommune



*I 4 ugers offentlig høring
fra den 05.04.2017 til den 03.05.2017*

46 nye vindmøller ved Overgaard

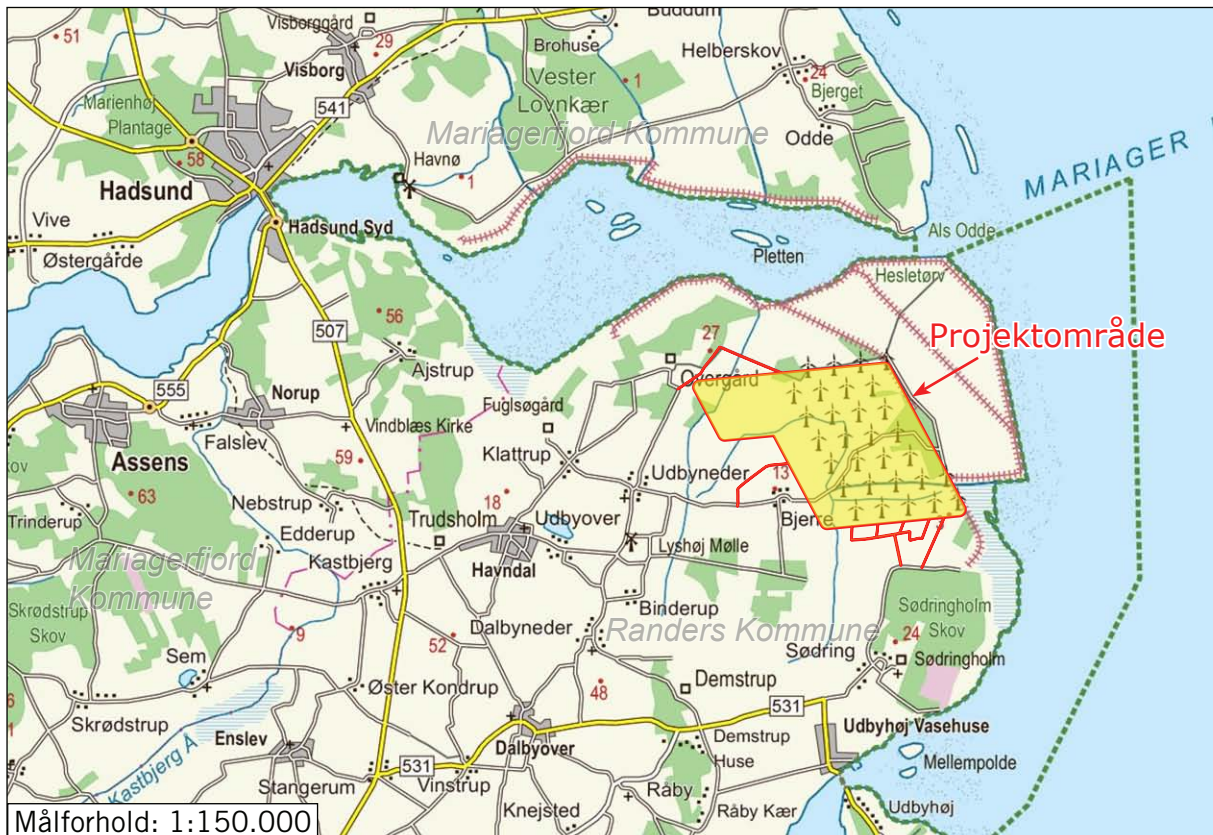
Forudgående offentlig høring
om kommende kommuneplantillæg og
indkaldelse af idéer og forslag til VVM





OM PROJEKTET

Planlægning for nye vindmøller ved Overgaard



Dette kort viser projektområdet i den nordlige del af Randers Kommune, syd og øst for Mariagerfjord Kommune.

SEND ET HØRINGSSVAR

Hvis du har forslag, ideer, bemærkninger eller indsigelser til den forestående planlægning, vil Byrådet gerne høre fra dig, så dit høringssvar kan indgå i den kommende planlægning.

Fordebatten holdes i henhold til planloven af Randers Kommune og de to ansøgere, og varer i 4 uger fra onsdag den 5. april til onsdag den 3. maj 2017.

Der er følgende hovedspørgsmål til debat:

- Er der særlige hensyn, der skal tages i planlægningen?
- Er der emner udover de skitserede miljøforhold, som bør indgå i vurderingen?

Du kan sende forslag, ideer, bemærkninger og indsigelser til kommunen, så vi har modtaget dem senest onsdag, den 3. maj 2017 på e-mail til plan@randers.dk.

OM PROJEKTET

Randers Kommune har modtaget ansøgninger fra SE Blue Renewables og Wind Estate om opstilling af i alt 46 nye vindmøller i den eksisterende vindmøllepark ved Overgaard.

De nye møller ønskes opført med en rotordiameter på mellem ca. 113 m og ca. 130 m og med en totalhøjde på lige under 150 m.

Overblik

Samlet set er der tale om udskiftning af 30 gamle møller med 30 nye, samt at opstille yderligere 16 nye møller, hvoraf de 12 opstilles inden for de gældende kommuneplanrammer i Kommuneplan 2013.

De sidste 4 møller opstilles uden for de gældende kommuneplanrammer, hvilket kræver et kommuneplantillæg.

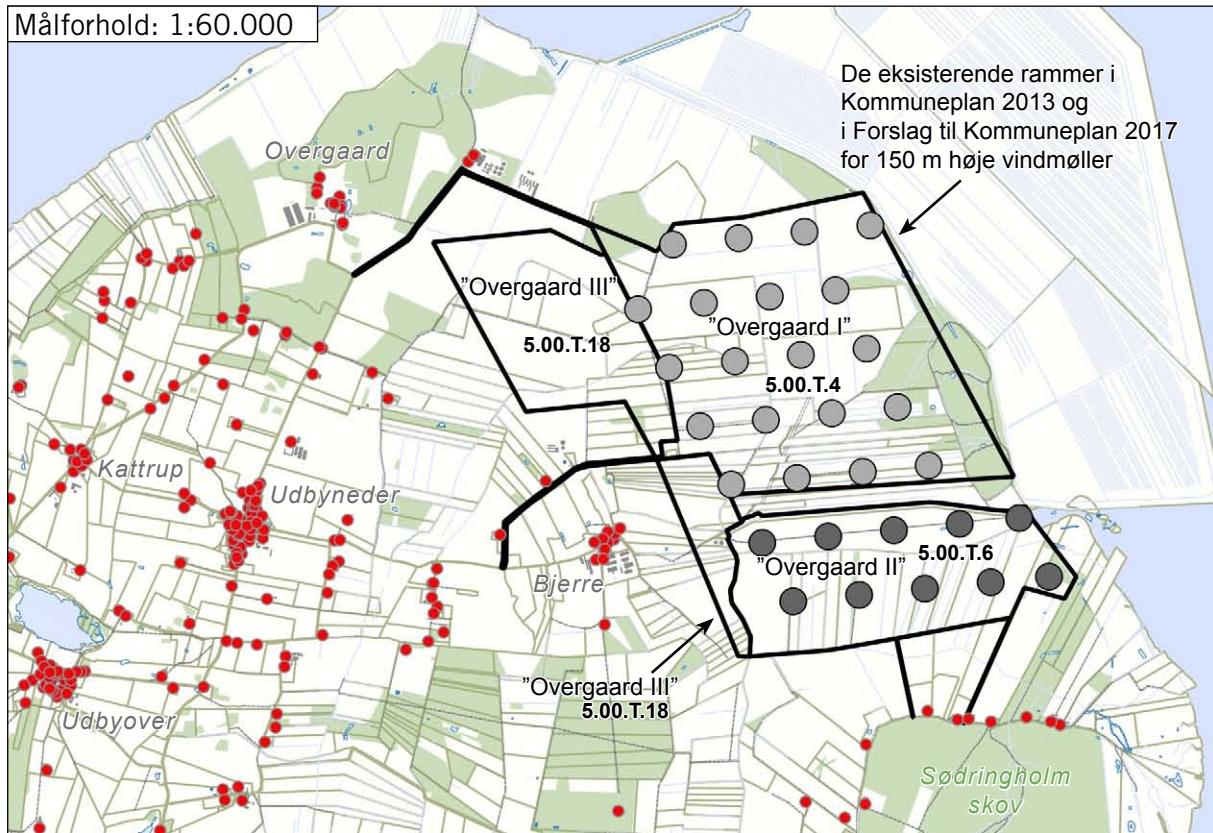
Af de 46 ansøgte møller, ønskes de 42 opstillet i overensstemmelse med den planlægning, som har været gældende for området siden Byrådet i 2010 vedtog en vindmølleplan, der fastlægger rammer for nye 150 m høje møller.



OM PROJEKTET

Planlægning for nye vindmøller ved Overgaard

Målforhold: 1:60.000



Dette kort viser den eksisterende vindmøllepark ved Overgaard, med 100 m og 127 m høje vindmøller.

Tegnforklaring

- Boliger
- Eks. KP-ramme til 150 m høje møller
- Eks. 100 m høje møller fra 2002
- Eks. 127 m høje møller fra 2008

Grunden til at der er tale om 149,99 m høje møller, og ikke 150 m høje møller, skyldes en bekendtgørelse, der siger, at staten planlægger for møller der er 150 m høje, eller højere. Kommunerne har ansvaret for planlægning af møller op til 150 m.

Kommuneplanens rammer

I den gældende kommuneplan har Byrådet i 2013 vedtaget tre rammer ved Overgaard, til opstilling af 150 m høje vindmøller.

Der er tale om følgende 3 rammer: "Overgaard I" (rammenr. 5.00.T.4), "Overgaard II" (rammenr. 5.00.T.6) og "Overgaard III" (rammenr. 5.00.T.18).

De gældende kommuneplanrammer ved Overgaard fastlægger således, at der efter en nærmere planlægning kan opstilles 42 nye 149,99 m høje vindmøller i området.

Projektet i detaljer

De 30 gamle møller ønskes erstattet med 30 nye, der opføres på de samme placeringer som hidtil. Af de 30 gamle møller er 20 møller (● og ●) fra 2002 og 100 m høje. 10 møller (●) er fra 2008 og er 127 m høje. Af de 30 møller har de 12 møller (●) allerede være i fordebat i november og december 2016. (Se kortet på næste side)

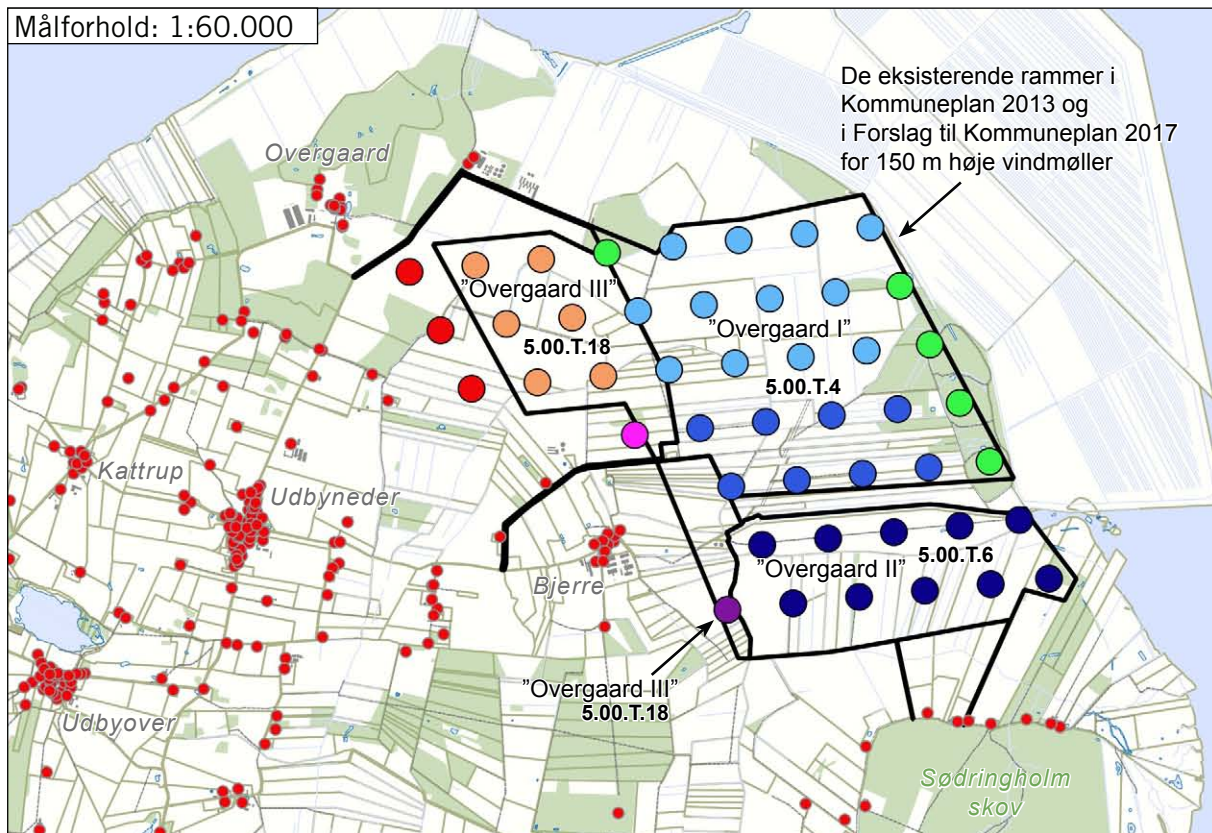
De møller, som er 100 m høje, står inden for den gældende ramme "Overgaard I". De møller, som er 127 m høje, står inden for rammen "Overgaard II".



OM PROJEKTET

Planlægning for nye vindmøller ved Overgaard

Målforskel: 1:60.000



Dette kort viser de ansøgte 149,99 m høje møller i forhold til den gældende ramme til 150 m høje møller.

Tegnforklaring

- Boliger
- Eks. KP-ramme til 150 m høje møller
- 12 møller udskiftes i Overgaard I
- 8 møller udskiftes i Overgaard I
- 10 møller udskiftes i Overgaard II
- 5 nye møller i fredskov i Overgaard I
- 6 nye møller i Overgaard III
- 3 nye møller u. f. rammen i Overgaard III
- 1 ny mølle u. f. ramme s. f. Overgaard III
- 1 ny mølle i den sydlige del af Overgaard III

Miljøstyrelsen har tidligere givet dispensation til at fjerne fredskov svarende til møllernes fundamenter. Det skal i forbindelse med ny ansøgning om dispensation afklares om lidt større arealer med fredskov kan fjernes af hensyn til de nødvendige arbejdsarealer mv. Der vil blive stillet vilkår om etablering af et større areal til erstatningsskov et andet sted.

Dertil søges der om opstilling af 5 nye møller (●) på arealer inden for den gældende ramme "Overgaard I", hvor der i dag er fredskov. De fem placeringer var oprindeligt planlagt i 2002 til opstilling af vindmøller, men blev ikke efterfølgende udnyttet.

Dertil søges der om opstilling af 6 nye møller (●) vest for Overgaard I, inden for den gældende ramme "Overgaard III", på et sted hvor der ikke har været møller før.

Dertil søges der om opstilling af 4 nye møller (● og ●) umiddelbart vest for Overgaard III, på et sted der ligger uden for den gældende ramme. Dette kræver et kommuneplantillæg og vedtagelse af en ny kommuneplanramme for området. Ud af disse 4 møller har de 3 møller (●) allerede være i fordebat i juni 2016.

Dertil søges der om opstilling af 1 vindmølle (●) inden for rammeområdet Overgaard III, lige vest for Overgaard II, på en placering hvor der ikke tidligere har været opstillet vindmøller.

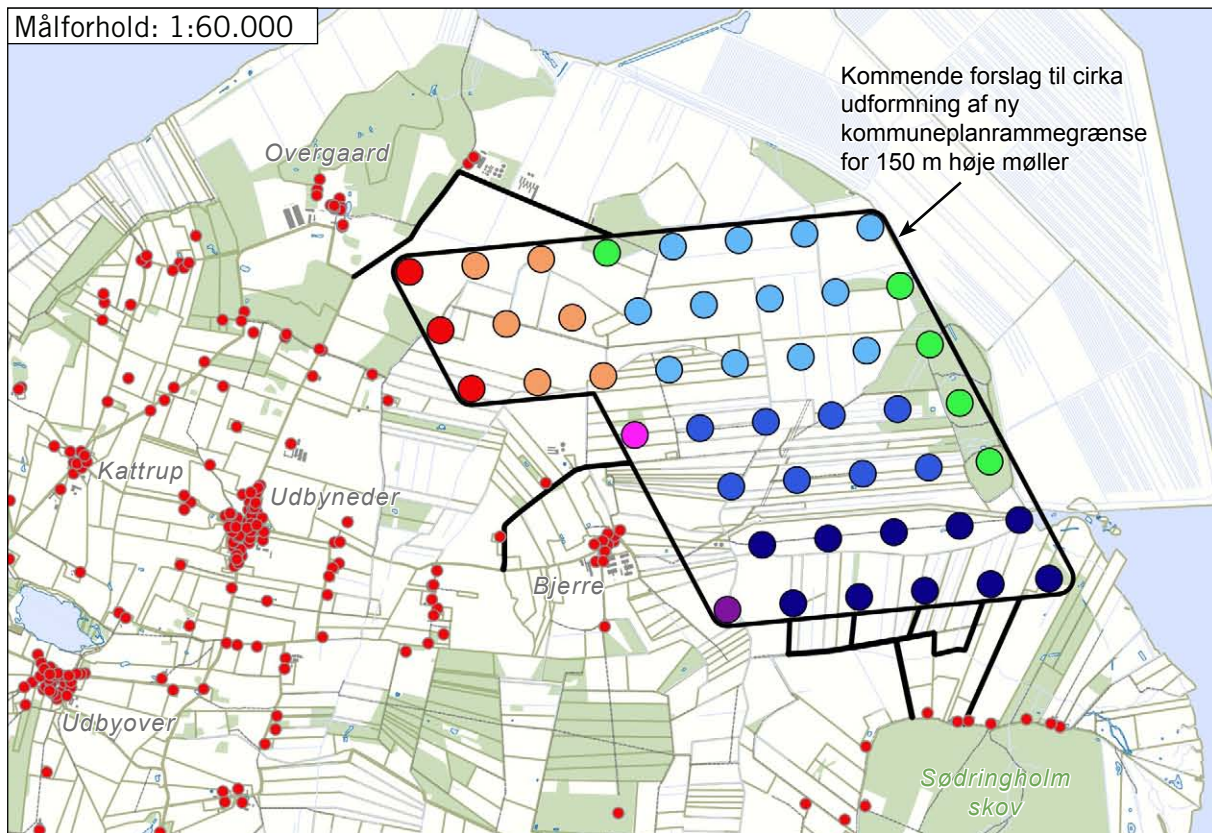
De 26 møller ●, ●, ● og ● har allerede være i fordebat i november og december 2016.



BORGERMØDE

Planlægning for nye vindmøller ved Overgaard

Målforhold: 1:60.000



Dette kort viser de ansøgte møller i forhold til en kommende ny ramme til 150 m høje møller.

Tegnforklaring

- Boliger
- Eks. KP-ramme til 150 m høje møller
- 12 møller udskiftes i Overgaard I
- 8 møller udskiftes i Overgaard I
- 10 møller udskiftes i Overgaard II
- 5 nye møller i fredskov i Overgaard I
- 6 nye møller i Overgaard III
- 3 nye møller u. f. rammen i Overgaard III
- 1 ny mølle u. f. ramme s. f. Overgaard III
- 1 ny mølle i den sydlige del af Overgaard III

BORGERMØDE OG HØRING

Kom til borgermøde

Der afholdes offentligt borgermøde om projektet og den kommende planlægning i

**Udbynder Forsamlingshus,
Udbyndervej 25, 8970 Havndal,
mandag den 24. april 2017, kl. 19.00 - 21.00**

Giv din mening til kende

Alle interesserede opfordres til at deltage i debatten og komme med idéer og forslag til planlægningen samt fastlæggelse af VVM-redegørelsens indhold.

Herefter igangsættes den detaljerede planlægning i form af udarbejdelse af miljørapport med VVM-redegørelse og miljøvurdering, samt de tilhørende forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, hvorefter der igen bliver mulighed for at komme med bemærkninger til planlægningen i en ny offentlig høring på mindst 8 uger.

Mere information om projektet

Flere oplysninger og debatmateriale findes på:

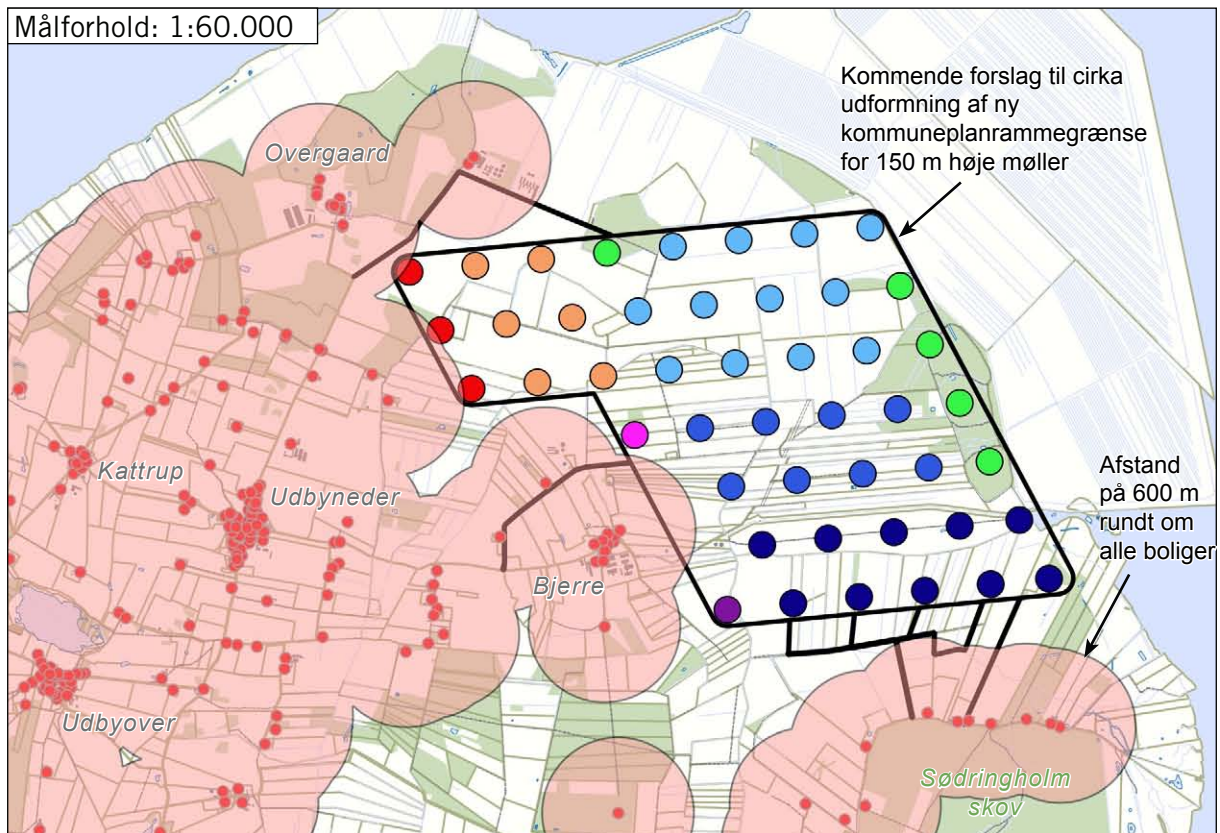
plan.randers.dk/overgaard



MILJØFORHOLD

Planlægning for nye vindmøller ved Overgaard

Målforhold: 1:60.000



Dette kort viser de ansøgte møllers placering i forhold til alle nuværende boliger i området.

Der skal være mindst 4 gange møllehøjden til nærmeste nabo. For 150 m høje møller er det mindst. 600 m.

Et tidligere planlagt vindmølleområde ved Binderup, som ligger 2-3 km sydvest for Overgaard-området, er på vej til at blive ophævet af Byrådet ved den forventede vedtagelse af den nye Kommuneplan 2017 om få måneder. Den nye kommuneplan afløser den hidtil gældende Kommuneplan 2013, hvorved rammeområdet til vindmøller ved Binderup forventes ophævet.

Et af argumenterne for at ophæve rammeområdet ved Binderup, sammen med to andre rammeområder til 150 m høje vindmøller, har været, at store vindmøller i Randers Kommune burde samles ved Overgaard. Hensigten har bl.a. været, at man politisk hellere ser alle store vindmøller samlet ét sted i kommunen, i stedet for at store vindmøller er spredt i mindre grupper på mange forskellige placeringer.

MILJØFORHOLD, SOM VIL BLIVE UNDERSØGT

Vindmøller, der er op til 150 meter høje, er synlige på lang afstand og visuelt dominerende tekniske elementer i det flade kystlandskab. De nye vindmøller vil indgå i begrænset samspil med andre møller i området, som står godt 5 km væk fra Overgaard.

Der skal redegøres for vindmøllernes påvirkning af oplevelsen af de nærmeste kirker, herunder Udbynder Kirke sydvest for den nærmeste af de nye vindmøller, samt øvrige kulturhistoriske bevaringsværdier, herunder værdifulde kulturmiljøer og fredede fortidsminder.

Der skal ligeledes redegøres for påvirkningen af væsentlige geologiske landskabselementer og for påvirkningen af naturmæssige interesser, herunder internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede arter i henhold til habitatdirektivet. Der vil være særligt fokus på påvirkningen af flagermus og fugle.

Endvidere skal der redegøres for, hvordan de nærmeste naboer vil blive påvirket med støj og skyggekast. Den visuelle påvirkning vil bl.a. blive belyst med visualiseringer af de nye vindmøller set fra en række punkter i det omkringliggende landskab på tæt hold såvel som på større afstand.

**PLANPROCES, VVM OG MILJØVURDERING****Lovgrundlag**

Ifølge planloven skal indkaldelse af idéer og forslag, samt fordebat, annonceres digitalt, fx. på kommunens hjemmeside.

Der er ikke i planloven krav om hvor lang tid der skal bruges på indkaldelse af idéer og forslag til en VVM.

Der er heller ikke krav i planloven om hvor mange uger fordebatten skal vare.

Der er heller ingen krav i planloven til hvem der skal høres.

Randers Kommune har vurderet, at 4 uger er rimelig tid til indkaldelse af idéer og forslag samt til fordebat.

Kommunen har samtidig vurderet, at det er rimeligt at høre alle beboere, ejere og virksomheder inden for 3 km fra de ansøgte møller, samt at der afholdes et offentligt borgermøde om projektet og planlægningen i et lokalt forsamlingshus.

Ifølge planlovens § 11 g, stk. 2, skal der indkaldes idéer for forslag forud for at arbejdet med en VVM-redegørelse går i gang.

Ifølge planlovens § 23 c skal der også afholdes en forudgående offentlig høring (en fordebat), inden der udarbejdes forslag til større ændringer af kommuneplanen.

Den hidtidige proces

Der har i efteråret 2016 været gennemført en proces med indkaldelse af forslag og idéer for et projekt fra SE Blue Renewables der omfattede 26 nye 149,99 m høje vindmøller i den nordlige del af vindmølleparken ved Overgaard.

Der blev afholdt offentligt borgermøde om dette projekt i Udbyneder Forsamlingshus den 28. november 2016.

Som følge af de høringssvar, som kommunen modtog i løbet af den offentlige høring, besluttede Byrådet, at udvide projektet med yderligere 20 møller, til de nuværende 46. Derfor er dette debatoplæg nu i en ny offentlig høring for det nye projekt.

Den kommende proces

Første led i planlægningsprocessen er fordebatten, hvor borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og andre interesserede i en periode på 4 uger kan fremsætte forslag og idéer til den forestående planlægning.

Hvis Randers Kommune herefter ønsker at fortsætte med planlægningen, vil der blive udarbejdet en VVM-redegørelse for projektet samt forslag til kommuneplantillæg, hvor der fastlægges rammer for lokalplanlægningen, og forslag til lokalplan, hvor vejadgang og møllernes præcise placering, størrelse, udseende mv. fastlægges.

Der skal foretages en miljøvurdering af planforslagene, som sammen med VVM-redegørelsen indgår i en samlet miljørapport.

Formålet med miljørapporten med VVM-redegørelse og miljøvurdering er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse de miljømæssige konsekvenser og gener for mennesker, natur, landskab og øvrige miljøforhold, inden der tages endelig stilling til projektet.

Planforslagene og miljørapporten med VVM-redegørelse og miljøvurdering vil efterfølgende blive sendt i offentlig høring i mindst 8 uger inden der tages endelig stilling til projektet.

**VÆRDITAB**

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) giver mulighed for kompensation af værditab på beboelsesejendomme i forbindelse med opstilling af vindmøller.

Bygherre skal sikre, at der sker information om værditabsordningen på et offentligt møde. På mødet skal Energinet.dk, som administrerer ordningen, redegøre for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme og for mulighederne for at søge om værditabsersatning.

Mødet skal afholdes senest fire uger inden udløbet af høringsfasen for VVM, kommuneplantillæg og lokalplan. Erstatningen søges gennem Energinet.dk senest otte uger efter mødets afholdelse. Dato for mødet er ikke fastsat, men vil blive annonceret i lokalavis og på plan.randers.dk.

LOKALT MEDEJERSKAB

VE-loven fastsætter, at bygherren skal udbyde mindst 20 % af vindmøllernes produktion i andele til fastboende inden for en afstand på 4,5 km fra vindmøllen.

Bliver andelene ikke solgt indenfor for en given frist, skal de tilbydes til fastboende i hele kommunen. Andelene skal sælges til kostpris og skal tilbydes gennem annoncering. Der skal endvidere afholdes et informationsmøde. Ordningen administreres af Energinet.dk.

GRØN ORDNING

Med VE-loven er der også oprettet en Grøn Ordning, hvor der hidtil er opsparet 88.000 kr. pr. MW installeret vindmølleeffekt i en pulje, som er til rådighed for Randers Kommune. Det har hidtil været muligt, at anvende midlerne til almennyttige aktiviteter og projekter med henblik på at fremme lokal accept af vedvarende energi.

Da der bliver taget om etablering af 46 nye vindmøller med en kapacitet på hver mindst 3 MW, kunne den samlede sum af nye midler til lokale initiativer, der uddeles via Grøn Ordning, blive på mere end 12 mio. kr., såfremt Grøn Ordning fortsætter efter den 21. februar 2018, hvor de hidtidige aftaler udløber.

Randers Kommune har besluttet, at midlerne fra Grøn Ordning primært skal bruges til projekter, der er forankret i landdistrikterne og/eller i vindmøllernes nærområde.

Efter den hidtidige Grøn Ordning, har alle foreninger og interessegrupper i Randers Kommune haft mulighed for at ansøge Vindmøllerådet, som foretager indstilling af udvalgte aktiviteter og projekter, der skal godkendes af Energinet.dk.

Se mere på Randers Kommunes hjemmeside på plan.randers.dk/overgaard, eller kontakt Randers Kommune, Erhverv- og udvikling.