

Vindmøller ved Binderup

Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013



DEBATOPLÆG

Debatperiode fra 4. til 18. december 2013



Randers Kommune

Baggrund

Randers Kommune har modtaget en ansøgning fra Initiativgruppen for Dalbyneder Vindkraft om tilladelse til opstilling af syv vindmøller ved Binderup. Området er i Kommuneplan 2013 for Randers Kommune udlagt som vindmølleområde med rammenummer 5.00.T.19. Området er udlagt til vindmøller med en totalhøjde på 125-150 m.

Dette debatoplæg erstatter tidligere indledende høring i maj 2010, idet der har vist sig mulighed for, at opstille vindmøller med en større totalhøjde og dermed større produktion af vedvarende energi.

Randers Kommune vil gerne være med til at fremme vedvarende energi. Byrådet vedtog i 2010 Klimaplan 2030, der bl. a. indebærer, at kommunens energiforsyning skal baseres på 75 % vedvarende energi i 2030.

Beskrivelse af projektet

I det udlagte vindmølleområde ved Binderup kan der placeres 7 vindmøller på række i nordvestlig til sydøstlig retning. Vindmøllerne forventes at få en rotordiameter på 112-113 m og navhøjde på 92,5-94 m, hvilket giver en totalhøjde på op til 149,99 m. Produktionen fra de syv nye vindmøller ved Binderup er beregnet til 72.300 MWh årligt. Vindmølleparkens elproduktion vil dermed kunne dække cirka 21.600 husstandes gennemsnitlige årlige elforbrug til apparater og lys på 3.347 kWh.

Produktionen svarer til
21.600
husstandes elforbrug hvert år

Planprocessen og VVM

Første led i planlægningsprocessen er foroffentlighedsfasen eller debatfasen, som den også kaldes. I en periode på 2 uger kan borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og andre interesserede fremsætte forslag og ideer til den forestående planlægning. Debatfasen slutter den

18. december 2013. Derefter vil der blive udarbejdet en detailplanlægning. Hvis Randers Kommune efter debatfasen fortsat ønsker at fortsætte med projektet, vil der blive udarbejdet en VVM-redegørelse og miljø-rapport.

VVM-redegørelse er en
Vurdering af
Virkning på
Miljøet

VVM'en bliver tilknyttet et kommuneplantillæg, som fastlægger rammer og retningslinier for projektet. Miljørapporten skal bl.a. redegøre for, hvorledes kommunen vil overvåge eventuelle miljøkrav til vindmøllerne. VVM-redegørelse og miljørapport vil foreligge i ét samlet dokument.

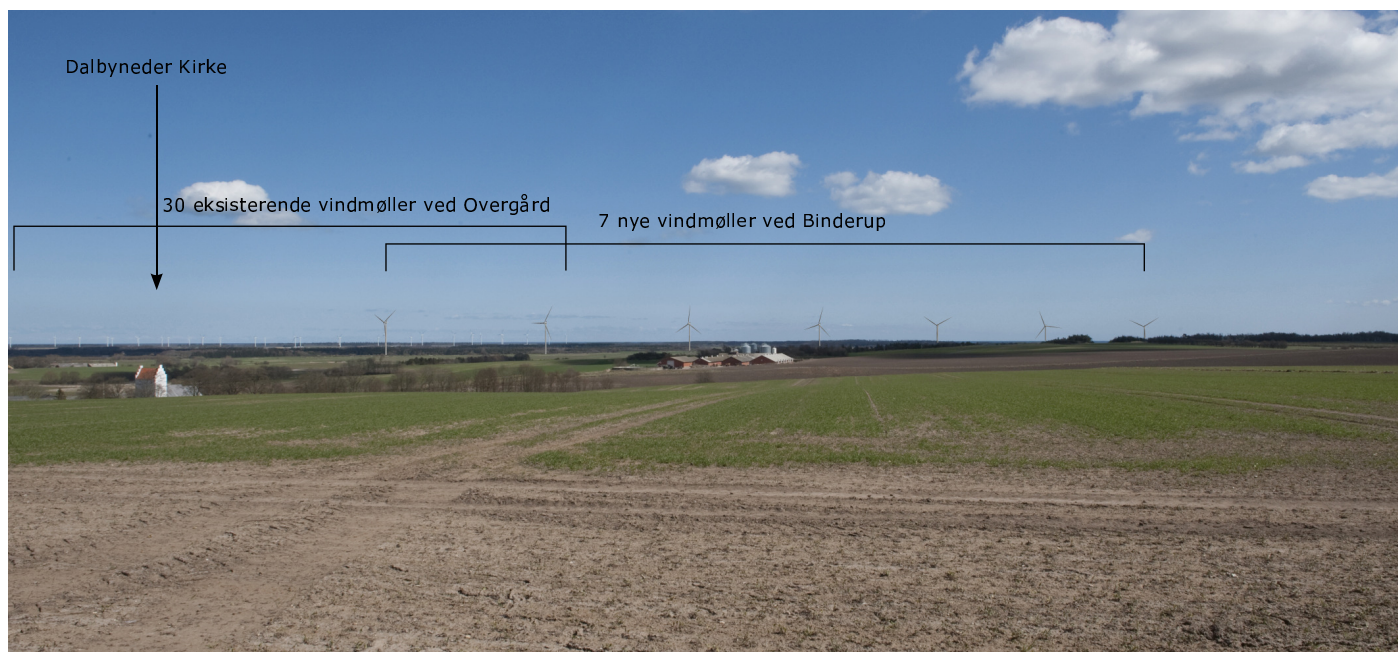
Formålet med VVM-redegørelsen og miljørapporten er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse projektets miljømæssige konsekvenser og mulige gener for mennesker, natur og landskab samt andre værdifulde miljøer, før der tages endelig stilling til projektet.

Endvidere skal der udarbejdes et forslag til lokalplan, som blandt andet fastsætter møllernes præcise placering, størrelse, udseende m.v. samt vejadgang til møllerne.

Planforslagene samt VVM-redegørelse og miljørapport vil efterfølgende blive sendt i offentlig høring i mindst 8 uger før der tages endelig stilling til projektet.

Hvis Randers Kommune godkender opstilling af nye vindmøller i vindmølleområde ved Binderup, kan møllerne forventes at være opstillet og sat i drift i 2015.

Miljøforhold, som vil blive undersøgt
Vindmøller, der er op til 150 m høje, er synlige på



Fotopunkt 1: Visualisering af syv 149 m høje vindmøller fra vejen syd for Dalbyneder, inden terrænet falder. Der er vid udsigt over landskabet mod nord og øst. Der er et marint forland. Længst væk skimtes Kattegat.

lang afstand og nogle steder visuelt dominerende tekniske elementer i landskabet.

Det skal vurderes, hvordan vindmøllerne påvirker oplevelsen af overgangen mellem det flade kystlandskab og de markante terrænstigninger til det bakkede landskab mod vest.

De nye vindmøller vil også skulle vurderes i samspil med de eksisterende vindmøller ved Overgård, samt de færre og mindre vindmøller ved Dalbyover og Dalbyneder.

Endvidere skal det vurderes, om vindmøllerne påvirker oplevelsen af kirker i kulturlandskabet indenfor en radius på 4,5 km. Det drejer sig om Råby, Dalbyover, Dalbyneder, og Udbyneder kirker.

Det skal vurderes, om opstilling af de nye vindmøller vil påvirke områder, der er udlagt til kulturmiljøområde. Desuden skal den visuelle påvirkning af de nærmeste landsbyer og samlede bebyggelser vurderes. Det omhandler Sødning, Udbyhøj, Vasehuse, Dalbyneder, Binderup, Bjerre, Udbyover, Råby, Dalbyover og Udbyneder.

Desuden skal det vurderes, hvordan de nærmeste nabobeboelser påvirkes visuelt og af støj og skyggekast fra vindmøllerne.

Analysen af vindmøllernes visuelle påvirkning udføres blandt andet ved hjælp af visualiseringer af vindmøllerne. Visualiseringerne i denne debatfolder viser den foreløbigt skitserede opstilling, som kan ændre sig i planprocessen bl.a. på baggrund af de analyser, der bliver udført.

Værditabsordningen

VE-Loven (Loven for fremme af vedvarende energi) fra 2008 åbner mulighed for kompensation af værditab på fast ejendom i forbindelse med opstilling af vindmøller.

Bygherre skal sikre, der sker information om værditabsordningen på et offentligt møde. På mødet skal bygherre redegøre for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende ejendomme og for mulighederne for at søge om værditabsstatning.

Mødet skal afholdes senest fire uger inden udløbet af høringsfasen for VVM, kommuneplantillæg og lokalplan. Erstatningen søges gennem Energinet.dk, som administrerer ordningen. Energinet.dk har nedsat en vurderingskommission, der fastsætter omfanget af en evt. erstatning. Datoen for mødet er endnu ikke fastsat men vil blive informeret via annonce i lokalavis og www.klima.randers.dk.

Lokalt medejerskab

VE-loven fastsætter, at bygherre skal udbyde mindst 20% af vindmøllernes produktion i andele til fastboende indenfor en afstand på 4,5 km fra vindmøllen. Bliver andelene ikke solgt indenfor en given frist, kan de tilbydes til fastboende i hele kommunen. Andelene skal sælges til kostprisen og skal tilbydes gennem annoncering og afholdelse af et informationsmøde. Ordningen administreres af Energinet.dk.

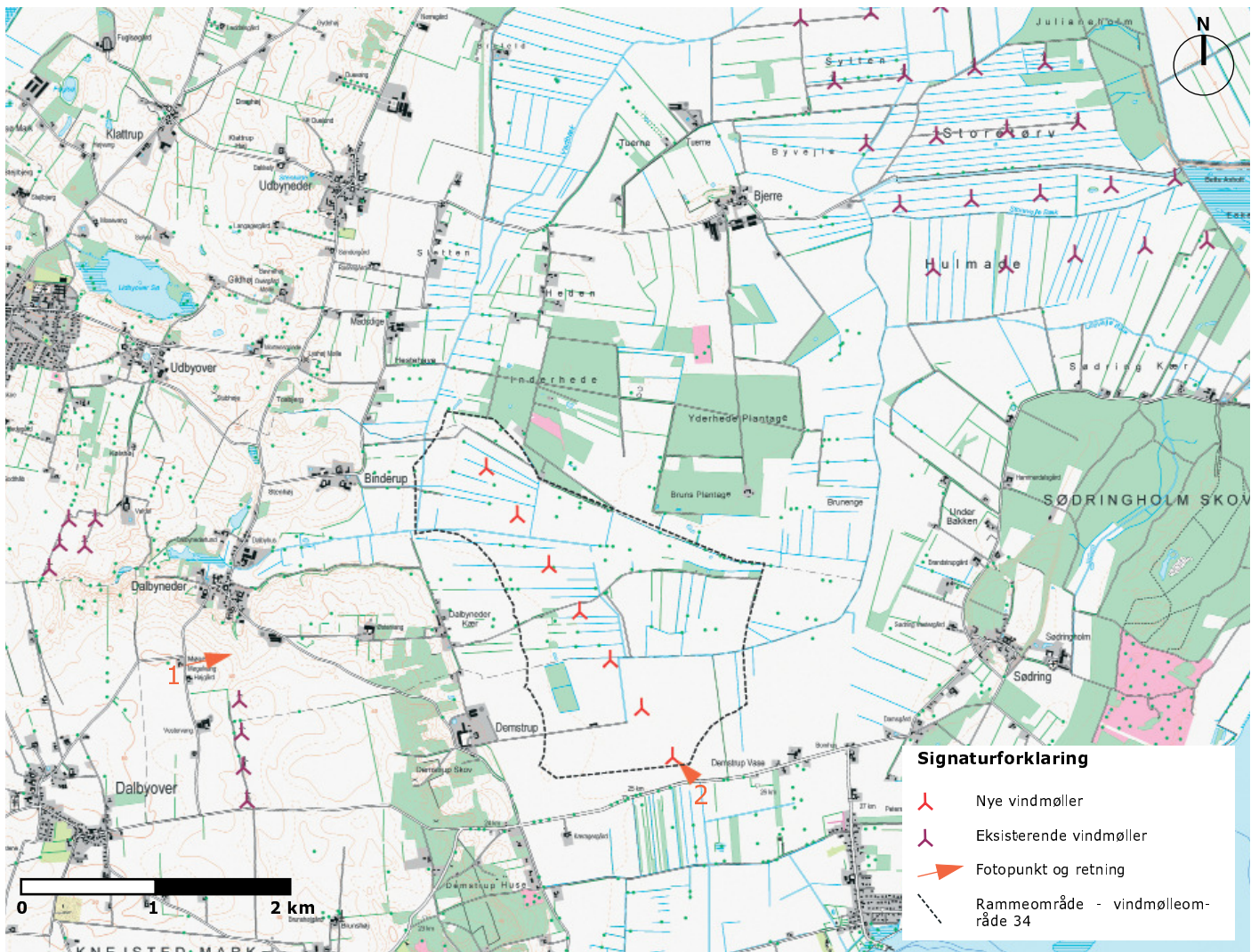
Grøn ordning

Med VE-loven er også oprettet en Grøn ordning, hvor der opspares 88.000 kr pr MW installeret vindmølleeffekt i en pulje, som er til rådighed for Randers Kommune. Midlerne kan anvendes til styrkelse af lokale landskabelige, kulturelle og rekreative værdier. Randers Kommune har besluttet, at midlerne fra Grøn ordning primært skal bruges i nærområdet til det område, hvor vindmøllerne opstilles. Der kan ansøges ved Randers Kommune to gange om året.

Se mere på www.klima.randers.dk



Fotopunkt 2: Visualisering af syv 149 m høje vindmøller fra Udbyhøjvej. Der er udsigt over det flade marine forland og den markante overgang til det bakkede morænelandskab mod vest.



Kort 1:50.000 med skitse af projektet.

Spørgsmål til debat

Hvilke forhold mener du, at kommunen bør belyse nærmere i forbindelse med udarbejdelsen af en VVM-redegørelse og Miljørapport for området? Det kan for eksempel være:

- Steder som det findes særlig vigtigt at visualisere vindmøllerne fra.
- Undersøgelser, der ud over de skitserede, bør indgå i miljørapporten.
- Andre emner, der bør indgå i vurderingen.

Indkaldelse af forslag, ideer og synspunkter

Debatoplægget er udarbejdet af Randers Kommune i henhold til Planlovens § 22 om indkaldelse af forslag og ideer m.v. med henblik på planlægningsarbejdet.

Debatperioden varer 2 uger fra den 4. december 2013 til den 18. december 2013.

Forslag, ideer og kommentarer sendes pr. e-mail til vind@randers.dk

eller til Randers Kommune, Laksetorvet 1, 8900 Randers C
Mærket: VVM - Vindmøller ved Binderup
Att.: Anne Rodil

- så de er modtaget senest den 18. 12. 2013.

Anfør venligst afsendernavn og -adresse på brev og e-mail.

Yderlige oplysninger kan fås ved henvendelse til:

Anne Rodil

mail: asr@randers.dk eller telefon: 8915 1962

